

四中全会精神在基层

雁南街道天庆嘉园社区党委书记王忠骞：
党建引领，让老旧小区焕发“新活力”

党的二十届四中全会“坚持共建共治共享社会治理制度”的部署，为基层治理现代化锚定方向。近日，在兰州市城关区雁南街道天庆嘉园社区党群服务中心，社区党委书记王忠骞组织党员干部深入学习全会精神。他表示，社区作为基层治理的“最后一公里”，是政策落地的前沿阵地，更是服务群众的核心窗口，只有把党建优势转化为治理效能，才能让居民的获得感、幸福感、安全感在家门口升级。

A 织密治理网络 让难题化解“零延迟”

天庆嘉园社区着力织密治理网络，让难题化解“零延迟”。王忠骞说，针对基层治理“看得见管不了、管得了看不见”的痛点，积极构建“社区党委—网格党支部—楼栋党小组—党员中心户”四级组织体系，将6个社区网格打造成治理前沿阵地，实现党组织触角全覆盖。每个网格配备1

老旧小区改造是民生工程，社区坚持党建领航啃下“硬骨头”，让老旧小区焕发“新活力”。辖区部分楼栋建成于1998年，管网老化、屋顶漏水等问题突出。王忠骞说，针对奇正藏药小区1号楼的漏水、排污难题，社区以党建引领对接旧改项目，依托网格体系成立临时党支部，推行“党员包

兰州举行
“全国交通安全日”
主题活动

本报讯（奔流新闻·兰州晨报记者
裴强）12月1日下午，兰州市第四个122“全国交通安全日”主题活动在兰州市公安局车辆管理所业务大厅举行。

此次活动由兰州市公安局、市委网信办、市交通委等多个部门联合主办，主会场活动精彩纷呈。与此同时，兰州市10个区县也在各自辖区同步组织开展了主题宣传活动，形成了全市联动、全民参与的强大声势。活动旨在凝聚各方力量，推动形成共建共治共享的交通安全治理新格局，为全面建设新时代美丽兰州打造更加安全、有序、文明、畅通的道路交通环境。

今年以来，兰州市委、市政府高度重视交通建设与发展，将“畅行兰州”建设作为重要民生工程强力推动。兰州市公安机关积极响应号召，深入开展文明交通整改提升行动，以坚定的决心和有力的举措纵深推进交通大会战。

在治理模式创新方面，兰州市公安机关积极探索，健全了“大数据+（警格+网格）融合+群众路线”的全新治理模式。通过大数据的精准分析，为交通管理提供科学依据；警格与网格的深度融合，实现了基层治理的精细化和高效化；广泛发动群众参与，凝聚起全民共治的强大合力。警种融合也取得了显著成效，“交巡一体、交所合一”的模式让警力资源得到更优化配置，执法效率和服务水平大幅提升。

随后，记者联系到国资利民红一小区物业服务中心，一位鲁姓负责人表示，物业已收到业主反馈并实地勘察，确认

A 织密治理网络 让难题化解“零延迟”

名专职网格员和3名党员志愿者，党员离退休干部主动亮身份、领任务，实现每日巡查、牵头协调。通过“网格化巡查+定期回头看”机制，今年累计整改各类问题136件，整改率达100%。

王忠骞表示，下一步，社区将以“选、育、管、激”四字诀强化网格队伍

建设：招募退役军人负责隐患排查，新增年轻党员担任“网格助理”，优化队伍结构；推行每月集中授课、老网格员“传帮带”、季度技能比武的培训模式，提升实战能力；建立“星级网格员”月考评机制，让网格队伍真正成为“懂群众、熟业务、善治理”的中坚力量。

B 党建引领 让老旧小区焕发“新活力”

楼、骨干包户”工作法，通过走访107户居民、召开6场院亭议事会，收集42条居民建议，让改造方案从“政府定”变为“群众议”，最终解决屋面防水450平方米、更换污水管35米，彻底解决漏水排污问题。同时，为兰州银行家属院改造屋面防水、更换给排水管，增加垂直绿化，让老旧小区“旧

貌换新颜”。

改造不是终点，长效管护才是关键。他表示，为防止改造效果反弹，社区将构建“自治+监督+服务”闭环体系，在改造小区全覆盖成立楼栋自治小组，通过制定居民公约、建立设施台账、定期巡检维护等方式，确保老旧小区改造效果长效“保鲜”。

C 智慧赋能 实现服务“零距离”

智慧赋能能让服务更有温度，社区推动治理从“被动响应”向“主动供给”转变，实现服务“零距离”。王忠骞介绍，借鉴先进地区智慧社区建设经验，我们正在搭建“嘉园智慧治理平台”，整合人口、房屋、诉求等数据资源，打造“群众点单、社区派单、党员接单、群众评单”的闭环工作机制，通过网格建立“一人一档”民情台账，党员网格员每月全覆盖走访，今年已解决群众诉求150余条，办结率、满意度均达100%。

社区还将聚焦“一老一小”重点群体，提质升级民生服务：“助老服务点”每周一三五开展常态化服务，结对帮扶12户特殊老人，计划明年新增“助老食堂”；升级“儿童托管角”，由党员教师牵头辅导作业，每月开展科普活动。深化党建联建，与5家辖区单位建立“资源一需求”对接机制，同时升级“网格调解站”，吸纳党员律师开展月度普法宣传，让矛盾纠纷化解在网格中。

基层治理现代化没有终点，只有连续不断的新起点。王忠骞说，“社区将以党建为魂、网格为基、智慧为翼，在网格治理精细化、旧改管护长效化、服务供给精准化上持续发力，让党建‘一张网’越织越密，嘉园‘治理图’越绘越美，让居民的幸福生活在基层治理现代化进程中不断升级。”奔流新闻·兰州晨报记者 王丽霞

临街墙体挡视线 空中“蜘蛛网”存隐患
红山根三村菜市场出入口亟待整改

近日，兰州市城关区红山根三村135-151号康美园小区住户沈先生向奔流新闻·兰州晨报“记者帮”热线（0931）8159555反映，他所在小区车辆出入口与红山根三村菜市场出入口紧邻，临街墙体造成车辆出入视线盲区，同时紧靠墙体的电线杆上，半空中电线电缆纵横交织、杂乱无序。该路段早中晚高峰人流车流密集，存在严重安全隐患。



存在车辆出入盲区和低空线缆隐患，物业垃圾清运车进出经常要避让低垂的电缆。但涉事墙面产权不明晰，物业已于今年10月中旬就相关问题向红山根三村社区反馈，寻求协调解决。

截至发稿时，记者先后两次接到红山根三村社区负责人及工作人员电话反馈。“小区原隶属于铁路部门，而后物业全部移交给兰州国资利民。社区已对接中铁兰州局集团公司兰州房建公寓段、兰州建投和城关区住房城乡建设局等相关单位，同时已向国资利民申请

红线图，待产权厘清、确定归属关系后，将在不影响市政管理的前提下，协调推进对墙面部分进行拆除。”据记者了解，目前社区已联合物业筹备进行民意调查，针对墙面问题收集整改意见。就“空中蜘蛛网”隐患，社区相关工作人员表示，因电线电缆涉及多管理主体，正在逐步对接市政、市场管理处、三大运营商、火车站执法中队等协调处理，并与电力公司进行沟通，有望通过重新捆扎等措施予以改善。

文/图 奔流新闻·兰州晨报新闻采访组