



甘肃日报报业集团有限责任公司主管主办

兰张高铁 武威至张掖段开工建设

全长约244公里,设计时速250公里,建设工期3年

本报讯(奔流新闻·兰州晨报记者玄丝雨)记者从中国国家铁路集团有限公司(以下简称国铁集团)获悉,12月16日,兰州至张掖高铁武威至张掖段(以下简称兰张高铁武张段)正式开工建设。

项目建成后,兰张高铁将全线贯通,将进一步完善我国西部地区高铁网,加快形成河西走廊快速客运通道,极大便利沿线人民群众出行,对促进区域经济社会发展 and 推动西部大开发形成新格局,具有十分重要的意义。



开工建设现场。

兰张高铁全长498公里

兰张高铁起自兰州西站,经甘肃省兰州市、武威市、金昌市、张掖市,接入张掖西站,正线全长约498公里,设计时速250公里,全线分三段建设。其中兰州西至中川机场段正线全长61公里,已于2015年9月开通运营;中川机场至武威东段正线全长193公里,已于2024年6月开通运营;此次开工的是武威东至张掖西段。

兰张高铁武张段经武威市、金昌市、张掖市,正线全长约244公里,设计时速250公里,建设工期3年。全线共设武威东、金昌南、山丹北、张掖西4个车站,其中金昌南、山丹北站为新建车站,武威东、张掖西站为既有车站。

国家统计局发布11月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况

全国房价拐点显现 兰州房价跌幅收窄

本报讯(奔流新闻·兰州晨报记者欧阳海杰)

12月16日,国家统计局发布2024年11月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。数据显示,11月份70个大中城市中,商品住宅销售价格环比上涨城市个数增加,一线城市商品住宅销售价格环比总体上涨,二、三线城市环比降幅均收窄;各线城市同比降幅今年以来首次均收窄。当月,兰州新建商品住宅销售价格环比下降0.1%,同比下降8.5%,降幅收窄;二手住宅销售价格环比下降0.3%,同比下降9.7%。

数据显示,11月,一线城市新建商品住宅销售价格环比由上月下降0.2%转为持平,连续13个月下跌后首次止跌。环比上涨城市有17个,比上月增加10个。二、三线城市新房指数环比分别下跌0.1%和0.3%,降幅分别收窄0.4个和0.2个百分点。

从二手房数据看,11月,70个大中城市有10个城市二手房环比上涨,2个城市环比持平,环比下跌的城市有58个。其中北京以涨幅0.9%领涨,杭州涨幅0.8%,成都涨幅0.7%。丹东、温州以1.3%跌幅领跌,呼和浩特跌幅1.1%。

从数据看,兰州不论是新建住宅还是二手住宅环比继续在下,但降幅逐渐收窄。从销售价格分类指数看,新建商品住宅价格指数90㎡及以下,环比持平,同比下降8.7%;90-144㎡,环比下跌0.1%,同比下降8.4%;144㎡以上,环比下跌0.6%,同比下降8.9%。二手住宅价格指数,90㎡及以下,环比下跌0.1%,同比下降11.4%;90-144㎡,环比下跌0.4%,同比下降8.3%;144㎡以上,环比下跌0.6%,同比下降8.2%。

“一线城市新房价止跌,二、三线城市开始呈现出止跌的态势。”广东省城乡研究院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示,在国家强省会建设下,人口净流入,对房价形成了支撑,“下一步根据走势判断,近期结束的中央经济工作会议,明确了持续用力推动房地产市场止跌回稳,意味着房地产市场止跌回稳。”

上海易居房地产研究院副院长严跃进表示,当前房价指数表现具有非常强的激励性和鼓舞性,“随着房价上涨的城市数量增加,房价拐点到,房价进入到新的周期阶段。”尤其是一线城市出现上涨,这说明当前房地产市场正进入到持续止跌回稳的阶段。“随着房价向好发展,预计年底和明年年初会有一波更好的销售数据,更好吻合当前中央经济工作会议提出的‘持续用力推动房地产市场止跌回稳’的工作导向。”