



## 最低首付款比例下调 房贷利率政策下限取消

新华社北京5月17日电 17日,中国人民银行、国家金融监督管理总局联合发布通知,首套和二套房贷最低首付款比例分别降至不低于15%和不低于25%。中国人民银行还宣布,取消全国层面首套和二套房贷利率政策下限,并下调个人住房公积金贷款利率。

根据通知,对于贷款购买商品住房的居民家庭,首套住房商业性个人住房贷款最低首付款比例调整为不低于15%,二套住房商业性个人住房贷款最低首付款比例调整为不低于25%。

在2023年8月底,中国人民银行和国家金融监督管理总局统一了全国商业性个人住房贷款最低首付款比例政策下限,首

套和二套房贷最低首付款比例分别为不低于20%和不低于30%。在此基础上,此次调整有所下调。

同日,中国人民银行宣布,取消全国层面首套住房和二套住房商业性个人住房贷款利率政策下限。中国人民银行各省级分行按照因城施策原则,指导各省级市场利率定价自律机制,

根据辖区内各城市房地产市场形势及当地政府调控要求,自主确定是否设定辖区内各城市商业性个人住房贷款利率下限及下限水平(如有)。

中国人民银行强调,银行业金融机构应根据各省级市场利率定价自律机制确定的利率下限(如有),结合本机构经营状况、客户风险状况等因素,合理

确定每笔贷款的具体利率水平。

中国人民银行还决定,自2024年5月18日起,下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,5年以下(含5年)和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%,5年以下(含5年)和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于2.775%和3.325%。

## “兰马”参赛选手可免费游 水墨丹霞景区和兰州野生动物园

2024兰州马拉松将于5月26日鸣枪起跑。兰州水墨丹霞景区为助力2024“兰马”,让选手们跑进兰州、爱上兰州,特推出“兰马”参赛选手免费游活动。

据悉,5月23日至5月29日,参加“兰马”的选手持赛事号牌及身份证等相关证件,前往兰州水墨丹霞旅游景区可免费获得景区套票一张(内含景区门票、观光车票、《舞马丹霞》演出票)。除此之外,还可领取景区门票一张(不含观光车票),当日均可使用。

另外,5月23日至5月29日,凡参加“兰马”的选手,持赛事号牌及身份证等相关证件,前往兰州野生动物园售票处可免费获得景区门票一张。

奔流新闻·兰州晨报记者 徐静雯 裴强

## “兰马”参赛物品23日开领

根据“兰马”组委会发布参赛装备领取通知,5月23日(周四)起,选手可以前往兰州奥体中心领取自己的参赛物品。

通知明确,2024“兰马”参赛物品领取将持续3天,具体时间为5月23日-5月24日(9:00-18:00)、5月25日(9:00-22:00)。地点在位于兰州市七里河区西津西路1236号的兰州奥体中心郁金香体育综合馆。参赛选手须携带本人身份证或其他有效证件到场领取。需要注意的是,芯片检测仅限于马拉松、半程马拉松项目,健康跑、家庭跑无须检测芯片。健康跑、家庭跑领物时,儿童可携带户口簿到场领物。参赛物品须选手本人领取,不得代领。

另外,为避免人群聚集,组委会建议选手错峰前往。5月25日为外地选手领取高峰期,建议本地参赛选手尽量选择5月23日(周四)、5月24日(周五)报到领物。

奔流新闻·兰州晨报记者 徐静雯

## “兰马”赛期间,兰州主城四区禁飞“低慢小”航空器

本报讯(奔流新闻·兰州晨报记者张秀芸)为保障2024兰州马拉松安全,兰州市公安局决定自5月25日18时至5月26日18时,在城关区、七里河区、西固区、安宁区范围内对“低慢小”航空器及空飘物进行管控。

据了解,“低慢小”航空器和空飘

物,主要包括没有有机载驾驶员操纵并自备飞行控制系统的无人机、飞艇、航空模型等无人驾驶航空器,三角翼、滑翔伞、动力伞、热气球、无人驾驶自由气球、没有自备飞行控制系统的航空模型、孔明灯等。

在管控时间和区域内,禁止任何单

位、组织和个人利用上述“低慢小”航空器和空飘物进行各类飞行、施放活动。经依法批准执行重大活动的电视转播和航拍、警务、应急救援、气象探测等飞行任务的除外。

各单位、组织及个人要严格遵守相关法律、法规,主动配合民航、公安机关

等做好“低慢小”航空器及其拥有、使用者的管理工作。违反通告规定在上述管控区域内飞行的,公安机关将依照《中华人民共和国治安管理处罚法》及《无人驾驶航空器飞行管理暂行条例》相关规定,予以处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。